



О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

На конец 2020 г. в области на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состояло 22,0 тыс. семей. По сравнению с 2019 г. число семей, нуждающихся в жилье, уменьшилось на 2,6%.

Наибольшее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, это молодые семьи - 34,3% от общего количества состоящих на учете, против 34,5% в 2019 г.

Значительное число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, наблюдается в городах: Тамбове – 42,4% от общего количества стоящих в очереди по области, Мичуринске – 10,4%, Моршанске – 8,3% и Тамбовском районе – 6,1%.

В аварийном жилфонде области проживают 380 семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (1,7% от общего числа), против 379 семей в 2019 г. (1,7%). Основная доля таких семей 81,6% сосредоточена в городе Тамбове и Моршанске.

В коммунальных квартирах проживают 210 семей (1,0% от числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях), в общежитиях – 483 семьи (2,2%).

В течение 2020 г. приняты на учет для получения жилого помещения 1044 семьи, из них 169 семей – малоимущих, при этом 1637 семей сняты в течение года с учета для получения жилого помещения.

В 2020 г. получили жилые помещения и улучшили жилищные условия 733 семьи очередников, что составляет 3,2% от числа семей, состоящих на учете на конец 2019 г., что ниже уровня предыдущего года на 2,2%.

Государственная поддержка на рынке жилья осуществляется через развитие системы ипотечного жилищного кредитования и мероприятий по обеспечению жильем участников Великой Отечественной войны, инвалидов, молодых семей, детей-сирот, военнослужащих.

Так, в счет реализации Указа Президента РФ от 7 мая 2008 г. № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (с изменениями и дополнениями) получили жилые помещения и улучшили жилищные условия 13 семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий против 67 в 2019 г. Их доля составила 1,8% в общем числе семей, получивших жилые помещения, против 5,3% в 2019 г. Кроме того, получили жилье 2 семьи участников Великой Отечественной войны и 1 семья инвалидов Великой Отечественной войны.

Контактные телефоны:

8 (4752) 72-67-44 – *Отдел статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства*;
e-mail: stat@tmbfsgs.lanta-net.ru

При использовании материалов Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области в официальных, учебных или научных документах, а также в средствах массовой информации ссылка на источник обязательна. Переиздание и тиражирование статистических материалов запрещены.



Для улучшения демографической ситуации в области, формирования трудовых ресурсов важным направлением в обеспечении жильем населения является обеспечение жильем молодых семей. За счет средств федерального, областного и местного бюджетов оказывается государственная поддержка участникам подпрограммы «Молодежи – доступное жилье».

В 2020 г. число молодых семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, составило 366 или 49,9% от общего числа семей, получивших жилые помещения.

105 многодетных семей из 853 состоящих на учете на конец 2019 г., получили в 2020 г. жилые помещения и улучшили жилищные условия, против 136 в 2019 г.

Медленно решается проблема обеспечения жильем таких слабо защищенных в социальном плане категорий населения, как семьи инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов. В 2020 г. только 12 таких семей получили жилье из 380 семей, стоящих в очереди.

В 2020 г. 131 семья детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей из 2765 состоящих на учете на конец 2019 г., получили жилищные помещения и улучшили жилищные условия, против 281 семьи в 2019 г.

Из общего числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, 34 семьи (4,6%) получили жилое помещение по договорам социального найма, 554 семьи очередников (75,6%) купили жилые помещения, из них 71,1% купили жилые помещения на средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, 19,1% – по ипотечному кредитованию.

Общая заселенная площадь составила 46,5 тыс. кв. метров против 68,5 тыс. кв. метров в 2019 г.

На конец 2020 г. 9,8 тыс. семей или 44,5% от всех очередников ожидают получения жилья 10 и более лет.